

**contec**  
GRUPPO

**AGEVOLAZIONI  
FISCALI PER  
L'EFFICIENZA  
ABITATIVA**

**SUPERBONUS  
110%**





## COS'E' IL SUPERBONUS?

IL SUPERBONUS È  
UN'AGEVOLAZIONE  
FISCALE CHE PERMETTE  
DI DETRARRE DALLE  
IMPOSTE ANNUALI IL  
**110% DELLE SPESE  
SOSTENUTE PER IL  
RINNOVAMENTO  
ENERGETICO DEGLI  
EDIFICI E PER  
L'ADEGUAMENTO  
SISMICO.**

LE SPESE DEVONO  
ESSERE SOSTENUTE DAL  
1° LUGLIO 2020 AL 31  
DICEMBRE 2021 CON  
ALCUNI MASSIMALI  
AMMISSIBILI.

SONO AMMESSE LE  
SPESE PER:  
- CONDOMINI;  
- CASE AUTONOME;  
- VILLETTE A SCHIERA.

SONO ESCLUSE  
ABITAZIONI SIGNORILI,  
VILLE E CASTELLI.



**CHI PUO'  
BENEFICIARNE?**

**CONDOMINI**

**PERSONE FISICHE**

(FUORI DALL'ESERCIZIO DI  
ATTIVITÀ DI IMPRESA, ARTI E  
PROFESSIONI)

**ISTITUTI AUTONOMI**

**CASE POPOLARI**

(IACP)

**COOPERATIVE DI  
ABITAZIONE A  
PROPRIETÀ  
INDIVISA**

**ORGANIZZAZIONI  
NON LUCRATIVE DI  
UTILITÀ SOCIALE**

**ASSOCIAZIONI E  
SOCIETÀ SPORTIVE  
DILETTANTISTICHE**



## QUALI INTERVENTI SONO AMMESSI ?

### INTERVENTI TRAINANTI

ISOLAMENTO TERMICO  
(ES. CAPPOTTO)

SOSTITUZIONE  
DELL'IMPIANTO DI  
RISCALDAMENTO

MIGLIORAMENTO  
SISMICO DELL'EDIFICIO

### INTERVENTI TRAINATI

EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO (ES.  
SOSTITUZIONE DEI  
SERRAMENTI)

INSTALLAZIONE DI  
PANNELLI SOLARI E DI  
SISTEMI DI ACCUMULO  
INTEGRATI

INSTALLAZIONE DI  
COLONNINE ELETTRICHE  
PER LA RICARICA DEI  
VEICOLI ELETTRICI



## DOCUMENTI NECESSARI

### **ASSEVERAZIONE**

DA PARTE DI TECNICI  
ABILITATI CHE  
DIMOSTRA LA  
CONFORMITA'

DELL'INTERVENTO AI  
REQUISITI TECNICI  
RICHIESTI E LE SPESE  
SOSTENUTE CONGRUE.

### **VISTO DI CONFORMITÀ**

RILASCIATO DA UN  
SOGGETTO ABILITATO  
(ES. COMMERCIALISTA)  
CHE ATTESTA  
L'ESISTENZA DEI  
PRESUPPOSTI CHE  
DANNO DIRITTO ALLA  
DETRAZIONE.

SONO DETRAIBILI  
ANCHE LE SPESE  
SOSTENUTE PER IL  
RILASCIO DEL VISTO DI  
CONFORMITÀ  
NONCHÉ DELLE  
ATTESTAZIONI E DELLE  
ASSEVERAZIONI.



**COME SIAMO  
UTILI?**



**CI OCCUPIAMO  
DELL'INTERO  
PROCESSO**



## COME SIAMO UTILI?

### FASE PREVENTIVA

STUDIO DI FATTIBILITA'  
DELL'INTERVENTO

PROGETTI PER  
AUTORIZZAZIONI  
TECNICO-AMMINISTRATIVE

CONSULENZA SPECIFICA  
PER CASI NON ORDINARI

PARTNERSHIP CON  
PRIMARIE AZIENDE DI  
SETTORE PER IL CREDITO  
D'IMPOSTA O LO SCONTO  
IN FATTURA

AGGIORNAMENTO  
NORMATIVO PERMANENTE

### FASE REALIZZATIVA

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ADEMPIMENTI ED  
ASSEVERAZIONI

PROJECT MANAGEMENT  
DELL'INTERVENTO di  
RIQUALIFICAZIONE  
(gestione tempi e costi)

DIREZIONE LAVORI

SICUREZZA IN CANTIERE



UN LAVORO DI  
SQUADRA METTE AL  
CENTRO LE  
COMPETENZE.

IL SUPERBONUS 110%  
METTE AL CENTRO LE  
NOSTRE.



**CONTEC**  
GRUPPO

VIA ALBERE, 25 VERONA  
+39 045 8167711

[SUPERBONUS@GRUPPOCONTEC.IT](mailto:SUPERBONUS@GRUPPOCONTEC.IT)

[GRUPPOCONTEC.IT](http://GRUPPOCONTEC.IT)

**FOLLOW US**

