



## CONSULENZA AI CONCESSIONARI DI OPERE E SERVIZI PUBBLICI

servizi e competenze  
a norma di legge

pronext  
pronext.it  
gruppocontec.it

complessità delle procedure  
aggiornamento normativo  
rapporti con la P.A.

### IL CONTESTO

Le imprese private chiamate a gestire Opere e Servizi Pubblici devono convivere tra l'esigenza di sviluppare il proprio business – dotandosi di fornitori affidabili - e l'obbligo di applicare le rigide regole di procurement pubblico.

Pronext si affianca ai privati, anche facendosi carico di tutte le attività relative all'affidamento di lavori, servizi e forniture fin dalla fase pianificatoria, consentendo ai propri clienti di concentrarsi sul core business.



#### CONSULENZA STRATEGICA NELLA SCELTA DELLE PROCEDURE DI GARA

Efficace garanzia per il Concessionario per consentire che le fasi del **procedimento si svolgano regolarmente e ordinatamente**, con un **controllo puntuale** in termini legali, amministrativi, economico-finanziari.

**Una procedura ben progettata ha conseguenze più che proporzionali sull'esito dell'investimento pubblico:** eliminazione o significativa riduzione dei conflitti e dei contenziosi, rispetto dei tempi e dei costi.



#### GESTIONE DEGLI INCARICATI

Per tutte le fasi di gara, Pronext assiste il Concessionario anche nei **rapporti con gli aggiudicatari** e nella **gestione di procedimenti verso altre amministrazioni pubbliche** (Comuni, Soprintendenze, MIBACT, ENAC...).



#### GESTIONE DELLA PROCEDURA

Predisposizione della **documentazione di gara:** avviso, bando, lettere di invito, modulistica...

- Predisposizione e gestione delle **richieste di chiarimento**, dal punto di vista **procedurale e/o tecnico**
- Predisposizione e Gestione delle **pubblicazioni e comunicazioni** ufficiali
- Supporto nella nomina delle **commissioni**
- Stesura o verifica dei **verbali di gara** e supporto alla commissione e alle sedute di gara
- Supporto tecnico e legale nella **verifica dei requisiti e/o** nella definizione di **ammissioni e/o esclusioni**



#### POST GARA

- Supporto nella gestione delle fasi **post-gara**, compresa la redazione e/o verifica del contratto di appalto, o di concessione / leasing
- **Verbali** di consegna dei lavori, assistenza nelle pratiche notarili

## FOCUS

**bis·Lab®**  
BUILDING INNOVATION & SKILLS-LAB

### **BIS-Lab® - Building Information & Skills Lab**

è un centro di studio e sperimentazione delle applicazioni del BIM – Building Information Modeling fondato da Pronext con uno specifico focus sui lavori pubblici.

### **Gestione BIM e transizione all'obbligo di utilizzo**

#### **BIS-Lab® si affianca Concessionari e Appaltatori per:**

- consulenza strategica sull'utilizzo delle metodiche **BIM**
- **consulenza e supporto** nella valutazione delle **Offerte di Gestione Informativa e Piani di Gestione Informativa**
- predisposizione **Capitolato Informativo**
- **specifiche di gara e criteri di valutazione** dedicati all'applicazione del **BIM**

Le Stazioni Appaltanti, gradualmente a partire dal 2019, saranno obbligate a gestire i loro progetti secondo metodiche BIM.

Per supportarle nel riscontrare la coerenza normativa, **BIS-Lab®** ha elaborato specifici servizi di:

- **formazione e informazione**
- consulenza nella definizione dei **Capitolati Informativi**
- consulenza e supporto nella scelta delle **tecnologie**, con particolare **focus su formati aperti, interoperabili e IFC**



## ESECUZIONE

- Supporto nelle fasi di realizzazione dei lavori
- **Supervisione** legale, amministrativa, burocratica nell'avanzamento di lavori; approvazione **SAL e mandati di pagamento**
- Supporto nella definizione delle varianti e aggiornamenti del quadro economico
- Supporto nella redazione delle **relazioni** da presentare ad **ANAC** in fase di variante
- Supporto in fase di **collaudo** e chiusura dell'appalto



## VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO

Pronext assiste la Stazione Appaltante nelle attività di **verifica del progetto**, sia che venga effettuata dall'Ente stesso, sia affidata all'esterno.

Mediante la propria collegata **Contec Ingegneria**, certificata UNI EN ISO 9001:2015 per lavori di importo **inferiore a 20 milioni di Euro**, può offrire alla Stazione Appaltante la verifica del progetto



## GESTIONE DELLE COMUNICAZIONI

A seconda delle esigenze del Concessionario, Pronext utilizza sistemi di comunicazione che limitano le dispersioni di tempo e di informazioni mediante:

- **server cloud condiviso**, per un costante allineamento documentale;
- disponibilità, in caso di emergenza, alla presenza in loco entro un termine richiesto;
- sistema di videoconferenza per l'interazione a distanza con il gruppo di lavoro



## SOLUZIONI SOFTWARE

E' disponibile il **software dedicato alle attività del RUP e personalizzato sulle esigenze** della Stazione Appaltante, in collaborazione con Icon, società di consulenza e sviluppo software partecipata da Pronext

